

ALLEGATO - SCHEMA CONTRATTO

COMUNE DI BASCHI

Provincia di Terni

Rep. N° del \_\_\_\_\_

CONTRATTO DI APPALTO RELATIVO ALLA GESTIONE E PROMOZIONE DELLA RETE MUSEALE CIVICA PER ANTIQUARIUM DI BASCHI E VISITE SCAVO ARCHEOLOGICO DI SCOPPIETO, DELL'UFFICIO DI PROMOZIONE ED INFORMAZIONE TURISTICA COLLOCATO ALL'INTERNO DELL'ANTIQUARIUM E DELLA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO DI BASCHI IN TUTTE LE SUE COMPONENTI. Periodo 01/08/2016 -31/07/2021

CODICE CIG: 67092697EC.

IMPORTO CONTRATTUALE (ESENTE IVA ai sensi dell'articolo 10/22 del D.P.R. 633/1972): EURO ..... SU CINQUE ANNUALITA'

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno xxxxx, il giorno xxxxxxx del mese di xxxxxx, presso la Sede Comunale sita in P.zza del Comune, 1, davanti a me Dottoressa Fabianna Ruco - Segretario Comunale rogante - sono personalmente comparsi i signori:

1- Rosati Lorella nella sua qualità di responsabile dell'area Servizi Generali ed ivi domiciliata per la carica, la quale interviene al presente atto in nome e per conto dell'Ente che rappresenta C.F.: 81001350552 e P.IVA n. 00179780556, a ciò espressamente autorizzata giusto Decreto del Sindaco n. 3 del 08/05/2015 di seguito denominato "Amministrazione" o "Stazione Appaltante" e

B) xxxxxxxxxxxxxxxx, nato a xxxxxxxxxxxxxxxx il xxxxxxxxxxxxxxxx, residente a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, C.F. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx nella sua qualità di Legale rappresentante della Ditta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, con sede in

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, P. IVA xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, denominata

anche Ditta =====

Detti comparenti della cui identità personale io Segretario comunale sono personalmente certo e previa rinuncia con il mio consenso all'assistenza di testimoni:

PREMESSO

- che con Determinazione del Responsabile Servizi Generali n.90 del 31/05/2016 esecutiva ai sensi di legge si è provveduto ad indire una gara d'appalto per l'affidamento della gestione e promozione della RETE MUSEALE CIVICA PER ANTIQUARIUM DI BASCHI E VISITE SCAVO ARCHEOLOGICO DI SCOPPIETO, dell'ufficio di promozione ed informazione turistica collocato all'interno dell'Antiquarium e della valorizzazione del territorio di Baschi in tutte le sue componenti, stabilendo gli elementi essenziali del contratto di cui agli artt. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e 192 del D.Lgs. 267/2000, e disponendo di aggiudicare l'appalto mediante gara con procedura aperta avvalendosi del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, e di stipulare il relativo contratto con determinazione del corrispettivo a corpo, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 - per la durata di CINQUE anni e CIG: 67092697EC (valore dell'appalto Euro 55.000,00);

- che con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Baschi-Guardea n. xxxxx del xxxxxxxx si approvava il verbale di gara del xxxxxxxx e si aggiudicava provvisoriamente, nelle more della verifica delle dichiarazioni presentate, - la gestione e promozione della rete museale civica per antiquarium di baschi e visite scavo archeologico di scoppieto, dell'ufficio di promozione ed informazione turistica collocato all'interno dell'antiquarium e della valorizzazione del territorio di baschi in tutte le sue componenti alla xxx, che si è dichiarata disponibile a

dare seguito al servizio per un importo complessivo relativo alle cinque annualità di

Euro xxxxxxxxxxxx (ESENTE IVA ai sensi dell'articolo 10/22 del D.P.R. 633/1972),

derivante da un ribasso offerto pari al xxxxxx%, sul prezzo posto a base di gara di €

55.000,00 oltre IVA per cinque anni;

- che con Determinazione della Centrale Unica di Committenza Baschi – Guardea n.

xx del xxxxxxxxxxxx, esecutiva ai sensi di legge, riscontrata la regolarità delle

operazioni di gara, l'appalto è stato definitivamente aggiudicato alla precitata impresa,

alle condizioni di seguito descritte:

- che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica,

tecnica e finanziaria della citata impresa;

- che il servizio è finanziato con fondi di Bilancio del Comune di Baschi;

- che le risultanze della gara, in ottemperanza agli oneri di pubblicità e di

comunicazione di cui al D.Lgs. 50/2016, sono state pubblicate nel seguente modo:

1.Albo Pretorio della stazione appaltante (Comune di Baschi): in data xxxxxxxxxxxx;

2.Sito internet: [www.comune.baschi.tr.it](http://www.comune.baschi.tr.it) in data xxxxxxxxxxxxxxxx;

- che, ai sensi dell'art. 103 D.Lgs. 50/2016, la garanzia del corretto adempimento degli

obblighi contrattuali è stata costituita con polizza n. xxxxxxxxxxxxxxxx, emessa in data

xxxxxxxxxx, nell'interesse dell'impresa esecutrice ed a favore del Comune di Baschi

agli effetti e per l'esatto adempimento delle obbligazioni assunte dall'appaltatore in

dipendenza della esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto. Con tale

garanzia fideiussoria la xxxxxxxxxxxx si riterrà obbligata in solido con l'impresa

esecutrice fino all'approvazione del certificato di regolare esecuzione del servizio di

che trattasi, obbligandosi espressamente a versare l'importo della cauzione su

semplice richiesta dell'amministrazione appaltante e senza riserva alcuna;

- che l'importo garantito ai sensi del precedente punto è ridotto del 50%, così come

previsto dall'articolo 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, avendo l'impresa aggiudicataria

prodotto certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie

UNI EN ISO 9000;

- che nei confronti del rappresentante dell'impresa, Sig. xxxxxxxxxxxxxx, non risultano

procedimenti né provvedimenti definitivi di applicazione di misure di prevenzione, né

provvedimenti di cui all'articolo 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 "Codice delle

leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di

documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n.

136, giusta certificato della C.C.I.A.A. Archivio Ufficiale, n. documento xxxxxxxxxxxx del

xxxxxxxxxx;

- che si rende necessario ribadire le condizioni che disciplinano lo svolgimento del

servizio stabilite nel bando di gara e nel capitolato speciale d'appalto;

#### TUTTO CIO PREMESSO

I componenti, come sopra costituiti, mentre confermano e ratificano la precedente

narrativa, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto,

convengono e stipulano quanto segue:

#### ART. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

1. Il Comune di Baschi, nella persona della Sig.ra Rosati Lorella, affida alla

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx e per essa al costituito Sig. xxxxxxxxxxxxxx che accetta, l'appalto

relativo alla GESTIONE E PROMOZIONE DELLA RETE MUSEALE CIVICA PER

ANTIQUARIUM DI BASCHI E VISITE SCAVO ARCHEOLOGICO DI SCOPPIETO,

DELL'UFFICIO DI PROMOZIONE ED INFORMAZIONE TURISTICA COLLOCATO

ALL'INTERNO DELL'ANTIQUARIUM E DELLA VALORIZZAZIONE DEL

TERRITORIO DI BASCHI IN TUTTE LE SUE COMPONENTI.

2. L'appaltatore si obbliga ad eseguire detto servizio alle condizioni previste nel

presente contratto e suoi allegati.

3. Ai fini dell'art. 3 comma 5 della Legge 136/2010 e s.m.i. il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è.....;

#### ART. 2 – IMPORTO DEL CONTRATTO

1. L'importo del contratto ammonta ad Euro xxxxxxxxxxxxxxxx (ESENTE IVA ai sensi dell'articolo 10/22 del D.P.R. 633/1972) per l'intero periodo equivalente ad Euro xxxxxxxxxxxxxxxx per anno) scaturente dall'applicazione del ribasso del xxx% (xxxxxxx%) sull'importo a base d'asta di Euro 55.000,00 IVA esclusa per cinque anni.

2. L'importo contrattuale, come determinato a seguito dell'offerta dell'appaltatore, rimane fisso ed invariabile per l'intera durata contrattuale.

3. Non si può procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del codice civile.

#### ART. 3 - PAGAMENTI

1. Non è prevista la corresponsione di alcuna anticipazione.

2. Nel corso del servizio verranno erogati all'appaltatore pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, sulla base delle risultanze dei documenti contabili con cadenza mensile, come stabilito all'art. 14 del CSA.

Nel caso di ritardato pagamento resto fermo quanto previsto dal decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231.

3. L'Amministrazione comunale corrisponderà alla ditta appaltatrice un compenso posticipato in quattro rate trimestrali corrispondente ad 1/4 del costo annuale del servizio. I pagamenti saranno effettuati entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura.

#### ART. 4 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1. L'appaltatore, ai sensi dell'art. 3, c. 8 della L. 136/2010 e s.m.i. a pena di nullità del

contratto, si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. I pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario solamente su conto corrente dedicato i cui estremi saranno forniti obbligatoriamente dalla ditta con indicazione delle persone delegate ad operare.

2. La ditta si obbliga a comunicare al Responsabile del Servizio interessato ogni modifica relativa ai dati del conto corrente dedicato.

#### ART. 5 - ONERI PER LA SICUREZZA

1. La Ditta dichiara di essere consapevole che la Stazione Appaltante non ha proceduto alla predisposizione del DUVRI – Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza ed alla quantificazione dei costi relativi alla sicurezza non sussistendo nella fattispecie il cosiddetto “rischio da interferenza”.

#### ART. 6 - OBBLIGHI E PENALI

1. Relativamente agli obblighi ed alle penali e alle modalità di riscossione si rinvia alle condizioni stabilite nel capitolato d'appalto che, allegato al presente contratto, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

2. A garanzia del puntuale ed esatto adempimento del presente contratto, l'impresa ha prestato la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, richiamata in premessa, costituita con polizza n. xxxxxxxxxxxx emessa in data xxxxxxxxxx, che cesserà il xxxxxxxxxx e verrà rinnovata annualmente, con obbligo da parte dell'appaltatore di presentare quietanza di pagamento a rinnovo effettuato, rilasciata dalla xxxxxxxxxxxxxxxx, per l'importo di Euro xxxxxxxxxxxx. Si precisa che, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del richiamato decreto, l'impresa ha fruito del beneficio della riduzione del 50% dell'importo garantito.

3. Nel caso si verificano inadempienze contrattuali ad opera dell'impresa appaltatrice, la Stazione Appaltante incamererà in tutto od in parte la cauzione di cui al comma

precedente, fermo restando che l'impresa stessa dovrà provvedere, ove non sia attivata la procedura di risoluzione del contratto, alla sua ricostituzione entro 60 giorni dalla richiesta del Responsabile del procedimento.

4. La garanzia resta vincolata fino al termine fissato dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

5. E' a carico dell'impresa aggiudicataria la responsabilità per danni a persone e cose, sia per quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione del servizio svolto, sollevando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

L'impresa produce, in relazione a quanto precede, polizza assicurativa RCT e RCO n. xxxxxxxxxxxxxxxx a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi, come previsto all'art. 4 del CSA, emessa il xxxxxxxxxxxx che cesserà il xxxxxxxxxxxx e verrà rinnovata annualmente, con obbligo da parte dell'appaltatore di presentare quietanza di pagamento a rinnovo effettuato da xxxxxxxxxxxxxxxx con massimali rispettivamente di Euro 1.000.000,00 e 500.000,00.

#### ART. 7 - DURATA DEL SERVIZIO

1. Il presente contratto, ha la durata di anni cinque, con inizio del servizio il ...../2016 e termine il ...../2021.

#### ART. 8 - SUBAPPALTO

1. È vietata, a pena di nullità, la cessione totale o parziale del contratto.

2. Non sarà autorizzato alcun tipo di subappalto.

#### ART. 9 - PIANI DI SICUREZZA

1. L'appaltatore dichiara di conoscere e rispettare i principi generali di prevenzione in materia di sicurezza ed igiene del lavoro sanciti dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e di essere edotto, in proposito, dell'opera e dell'ambiente in cui è chiamato ad operare.

2. L'impresa aggiudicataria è altresì obbligata al rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza negli ambienti di lavoro, ivi compresa quelle in materia di

sicurezza dei cantieri, e delle prescrizioni contenute al Titolo IV del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

#### ART. 10 - ONERI PREVIDENZIALI E PAGAMENTO DEI LAVORATORI

1. L'appaltatore è obbligato:

- ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono erogati i servizi;

- a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste dalla vigente normativa;

- ad essere in regola con le disposizioni di cui alla Legge 68/1999.

2. In caso di mancato pagamento da parte dell'appaltatore delle retribuzioni dovute al personale dipendente, si applica l'art. 5 del D.P.R. 207/2010, con riserva della Stazione Appaltante di pagare direttamente i servizi anche in corso d'esecuzione.

#### ART. 11 – CONTROVERSIE

1. Ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti, per effetto del presente contratto e che non fosse risolta mediante accordo bonario ai sensi degli artt. 205 e 206 del D.Lgs. 50/2016, sarà portata alla cognizione dell'Autorità Giudiziaria competente per territorio e per materia alla competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs. 50/2016.

#### ART. 12 - ONERI DIVERSI

1. La ditta appaltatrice si obbliga:

- a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni modifica intervenuta negli assetti societari e nella struttura dell'impresa, nonché negli organismi tecnici ed amministrativi.

#### ART. 13 - ALLEGATI

1. Si allegano al presente atto i seguenti documenti, che si intendono integralmente

richiamati nel presente contratto:

- Capitolato speciale d'appalto.

#### ART. 14 - NORME FINALI

1. A tutti gli effetti del presente contratto la ditta appaltatrice dichiara di eleggere il proprio domicilio presso la sede di questo Ente.

2. Tutte le spese di bollo, registrazione fiscale e contratto, nessuna esclusa, sono a carico dell'impresa aggiudicataria.

3. Agli effetti della registrazione fiscale si dichiara che il valore del presente contratto è di Euro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ( xxxxx) (ESENTE IVA ai sensi dell'articolo 10/22 del D.P.R. 633/1972).

L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.) per l'importo di Euro 45,00.

Le imposte di registro e di bollo saranno versate con modalità telematica, mediante il Modello Unico Informatico.

Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016.

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Segretario, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici su n. xx pagine a video.

Richiesto, io Segretario comunale rogante, ho ricevuto il presente atto, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, e ne ho data lettura alle parti contraenti che, riconosciutolo conforme alla loro volontà dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto, insieme con me ed alla mia presenza e vista, sottoscrivono il presente atto e relativi allegati con me

segretario rogante, con modalità di firma digitale ai sensi dell'art.1 , comma 1, lettera

s) del D.LGS. 07/03/2005, n.82 codice dell'amministrazione digitale (CAD), come

segue:

L'APPALTATORE: impresa xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, in persona del legale rappresentante

Sig.xxxxxxxxxxxxxxxxxx: sottoscrizione con modalità di firma digitale, la cui validità e

conformità al disposto dell'art.1, comma 1, lett. f) del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82

codice dell'amministrazione digitale (CAD), è stata accertata da me segretario

comunale rogante;

L'APPALTANTE: Comune di Baschi, in persona del responsabile dell'area servizi

generali, Sig.ra Rosati Lorella: sottoscrizione con modalità di firma digitale, la cui

validità e conformità al disposto dell'art.1, comma 1, lett. f) del D. Lgs. 7 marzo 2005,

n. 82 codice dell'amministrazione digitale (CAD), è stata accertata da me segretario

comunale rogante;

IL SEGRETARIO COMUNALE:

Dott.ssa Fabianna Ruco: sottoscrizione con modalità di firma digitale.