

**AVVISO PUBBLICO DI PREINFORMAZIONE  
PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA  
COMPETITIVA CON NEGOZIAZIONE AI SENSI DELL'ART 62 DEL D. LGS. 18.04.2016, N. 50  
PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'AREA POLIVALENTE  
SPORTIVA, RICREATIVA E RICETTIVA COMUNALE SITA IN LOC. SALVIANO, ALL'INTERNO  
DELL'AREA NATURALE PROTETTA "PARCO FIUME TEVERE" E DELLA GESTIONE E  
POTENZIAMENTO DELLE FINALITA' RICREATIVE E CULTURALI DEGLI ALTRI IMMOBILI  
SEMPRE SITI ALL'INTERNO DELL'AREA NATURALE PROTETTA "PARCO FIUME TEVERE"**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA E OO.PP.

**RICHIAMATO** l'art. 90, comma 25, della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (Legge Finanziaria 2003) e la L.R. Umbria n. 5/2007

**RICHIAMATO** il regolamento comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 22/06/2011 come modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 08/04/2016

**RICHIAMATO** il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"

**RENDE NOTO**

**CHE** l'Amministrazione comunale avvia con il presente avviso di preinformazione la procedura competitiva con negoziazione di cui all'art. 62 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 volta a verificare l'interesse – e successivo invito-offerta e negoziazione ai sensi del comma 6, del sopra citato art. 62 del D.Lgs. n. 50/2016 - di operatori economici alla gestione in concessione dell'area polivalente di proprietà comunale sita in località Salviano, all'interno dell'area naturale protetta "Parco Fiume Tevere", di seguito denominata Primo Modulo, da sola ovvero congiuntamente alla gestione degli altri immobili in comodato d'uso al Comune, sempre siti all'interno dell'Area Naturale Protetta "Parco Fiume Tevere", di seguito denominati Secondo Modulo, prevedendone il recupero e la riqualificazione, stante la potenziale interconnessione tra i due complessi immobiliari in un'area a forte valenza ambientale e turistica. In quest'ultimo caso i soggetti interessati dovranno presentare idoneo progetto volto anche alla gestione ed al potenziamento delle finalità "ricreative e culturali" di tali immobili in comodato d'uso gratuito al Comune, che verrà valutato sulla base di specifici criteri individuati nel successivo confronto competitivo di cui all'art. 62, comma 6, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

**CHE** detta procedura appare la più appropriata in ragione del fatto che la concessione è complessa, non standardizzabile e tipizzabile anche per la diversità di attività che vi si riconnettono – che vanno tra loro rese integrate e sinergiche secondo modalità che è difficile prevedere e definire a priori, anche, ma non solo, per il fatto che l'attività edile va effettuata in costanza di gestione e su immobili con vizi da ristrutturare- per cui una fase di negoziazione risulta indispensabile per disciplinare esaustivamente e adeguatamente e senza troppi margini di alea, anche in termini finanziari, l'assetto degli interessi in gioco così da prevenire possibili controversie future

**ART. 1 – AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

1.1. Comune di Baschi – Area Tecnica - Settore Urbanistica ed OO.PP. Piazza del Comune, 1 – 05023 Baschi (TR) – tel. 0744.957225 – fax 0744.957333 – Email [lavoripubblici@comune.baschi.tr.it](mailto:lavoripubblici@comune.baschi.tr.it) – PEC: [comune.baschi@postacert.umbria.it](mailto:comune.baschi@postacert.umbria.it) – internet: [www.comune.baschi.tr.it](http://www.comune.baschi.tr.it)

1.2. L'indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni e chiedere chiarimenti è quello di cui al precedente punto 1.1.

1.3. I documenti relativi al presente avviso sono tutti visionabili all'indirizzo [www.comune.baschi.tr.it](http://www.comune.baschi.tr.it)

## **ART. 2 – OGGETTO DELL'AVVISO**

2.1. Il Comune di Baschi, sulla base di quanto disposto con Delibera n. 51 del 02/05/2016, intende affidare in concessione a terzi, mediante la procedura di cui all'art. 62 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, l'area polivalente di proprietà comunale e gli immobili aventi finalità ricreative e culturali in comodato d'uso al Comune, tutti siti in località Salviano, all'interno dell'area naturale protetta "Parco Fiume Tevere", di seguito descritti:

- **primo modulo:** area polivalente sportiva, ricreativa e ricettiva di proprietà comunale sita in loc. Salviano, all'interno dell'area naturale protetta "Parco Fiume Tevere", il cui stato di consistenza risulta dalla relativa scheda tecnica n 1;
- **secondo modulo:** immobili aventi finalità culturali e ricreative, siti in località Salviano, all'interno dell'Area Naturale Protetta "Parco Fiume Tevere", il cui stato di consistenza risulta dalla relativa scheda tecnica n. 2.

2.2. La manifestazione d'interesse potrà essere presentata per la sola gestione dell'area polivalente sportiva, ricreativa e ricettiva di proprietà comunale, denominata primo modulo, ovvero per la gestione di tale area polivalente congiuntamente alla gestione degli immobili facenti parte del secondo modulo.

**2.3. La presentazione della manifestazione d'interesse per la gestione di entrambi i moduli (primo e secondo modulo congiuntamente) verrà valutata prioritariamente dall'Amministrazione rispetto alle manifestazioni di interesse aventi ad oggetto la gestione del solo primo modulo.**

**Per cui nell'ipotesi in cui pervengano una o più manifestazioni d'interesse per entrambi i moduli l'Amministrazione non prenderà in considerazione quella o quelle pervenute aventi ad oggetto il solo primo modulo e la procedura competitiva procederà solo nei confronti dei soggetti che hanno presentato domanda per ambedue i moduli.**

**ART. 3 – LUOGO DI ESECUZIONE:** Comune di Baschi

## **ART. 4 – NATURA DELLA CONCESSIONE**

Ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 la presente concessione deve intendersi una concessione mista di servizi e lavori qualificabile come concessione di servizi in quanto sono questi ultimi che caratterizzano l'oggetto principale del contratto.

## **ART. 5 - DURATA DELLA CONCESSIONE**

La durata della concessione, nel caso di gestione dei soli immobili facenti parte del primo modulo è stabilita in 6 anni decorrenti dalla sottoscrizione del relativo contratto e nel caso di gestione congiunta degli immobili del primo e secondo modulo, è stabilita in 8 anni decorrenti dalla sottoscrizione del relativo contratto come desunto dal Piano Economico e Finanziario.

## **ART. 6 – PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE**

6.1. La concessione viene affidata con la procedura competitiva con negoziazione ai sensi dell'art 62 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50.

6.2. Con il presente avviso di preinformazione si richiede pertanto agli operatori economici di manifestare l'interesse ad essere invitati alla successiva procedura competitiva per l'affidamento in concessione della gestione dell'area polivalente e/o degli immobili aventi finalità ricreative e culturali, tutti ricadenti all'interno dell'area naturale protetta in località Salviano.

6.3. L'Amministrazione, **fermo quanto previsto al precedente art. 2, punto 2.3**, procederà ad invitare i soggetti che hanno presentato la manifestazione d'interesse a formulare una offerta che sarà oggetto di una o più successive negoziazioni.

Nell'ambito della negoziazione l'Amministrazione si riserva la facoltà di ridurre il numero di offerte da negoziare ai sensi dell'art. 62, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016.

6.4. L'affidamento della Concessione avverrà secondo quanto di seguito stabilito:

- ✓ qualora, a seguito del presente avviso, pervenga una sola manifestazione d'interesse da parte di un unico soggetto, sia in forma singola che raggruppata, tra quelli di cui al successivo art. 8 del presente avviso, il Comune avvierà con lo stesso una negoziazione volta a definire i contenuti finanziari e tecnico-gestionali della concessione;
- ✓ qualora, a seguito del presente avviso, pervengano due o più manifestazioni d'interesse da parte di soggetti di cui al successivo art. 8 del presente avviso, di cui almeno una avente ad oggetto la gestione di ambedue i moduli, si procederà come indicato al precedente art. 2, punto 2.3;
- ✓ qualora a seguito del presente avviso, pervengano due o più manifestazioni d'interesse da parte di soggetti di cui al successivo art. 8 del presente avviso, aventi ad oggetto la sola gestione del primo modulo, si procederà ad invitare detti soggetti alla successiva fase di selezione e negoziazione. Ai sensi del comma 11 dell'art. 62 D.Lgs. n. 50/2016 il Comune si riserva la facoltà di ridurre il numero di offerte da negoziare;
- ✓ nel caso in cui, a seguito del presente avviso preinformativo, non pervengano manifestazioni di interesse, la gestione dell'area polivalente sportiva di proprietà comunale potrà essere affidata autonomamente ad altri soggetti diversi da quelli di cui all'art. 3, comma 1, della L.R. Umbria n. 5/2007, e precisamente, nel rispetto dell'art. 17 del regolamento comunale, a Cooperative sociali iscritte al relativo Albo regionale dell'Umbria - Sez. B anche in forma consorziata, di cui alla L.R. 2/11/1993 in esecuzione della legge 8/11/1991, n. 381 per l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate, o consorzi di cui alla Sez. C della predetta legge regionale, qualora l'attività di gestione sia svolta esclusivamente da cooperative sociali di tipo B.

## **ART. 7 - GARANZIE PROCEDURALI**

7.1. La concessione è vincolata alla piena attuazione del piano finanziario e al rispetto dei tempi previsti dallo stesso per la realizzazione degli investimenti e l'offerta deve espressamente contenere, a pena di esclusione, l'impegno espresso da parte del concessionario al rispetto di tali condizioni.

7.2. In sede di invito l'Amministrazione metterà a disposizione dei concorrenti un proprio piano di fattibilità che, al pari di un computo metrico estimativo, non ha valore contrattuale. Lo stesso è servito all'Amministrazione esclusivamente per l'indicazione dei tempi e del contributo da corrispondere al concessionario. Resta inteso che l'offerente ne dovrà presentare uno autonomo in base a proprie valutazioni ed indagini e solo quello presentato in sede di procedura competitiva diverrà parte integrante dell'offerta e, quindi, del contratto.

## **ART. 8 – SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

8.1. Possono presentare manifestazione d'interesse i seguenti soggetti:

per il **Primo modulo singolarmente**

- a) le Società ed Associazioni sportive dilettantistiche, gli Enti di promozione sportiva, le Discipline Sportive Associate e le Federazioni Sportive nazionali (art. 3, comma 1, legge regionale Umbria n. 5/2007);
- b) i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 18.04.2016, n. 50 iscritti alla competente Camera di Commercio od analogo registro dello Stato aderente alla U.E. e che esercitino attività, ancorché non esclusiva, di gestione di impianti e di servizi sportivi ovvero di attività culturali-ricreative e ricettive;
- c) i raggruppamenti temporanei costituiti fra i soggetti di cui ai precedenti punti, ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 18.04.2016, n. 50

per il **primo e secondo modulo congiuntamente**

- a) le Società ed Associazioni sportive dilettantistiche, gli Enti di promozione sportiva, le Discipline Sportive Associate e le Federazioni Sportive nazionali (art. 3, comma 1, legge regionale Umbria n. 5/2007);
- b) i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 18.04.2016, n. 50 iscritti alla competente Camera di Commercio od analogo registro dello Stato aderente alla U.E. e che esercitino attività, ancorché non esclusiva, di gestione di impianti e di servizi sportivi ovvero di attività culturali-ricreative e ricettive;
- c) le società di capitali anche in aggregazione con i soggetti di cui all'art. 90, comma 17, lettere a) e b), della Legge n. 289/2002;
- d) i raggruppamenti temporanei costituiti fra i soggetti di cui ai precedenti punti, ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 18.04.2016, n. 50.

8.2. Ai sensi dell'art. 48 comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora il concorrente abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

8.3. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

## **ART. 9 – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

9.1. I soggetti partecipanti devono possedere i seguenti requisiti:

- **di ordine generale:** assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e di non trovarsi in altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla procedura di gara e/o l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione.

In caso di Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti detto requisito dovrà essere posseduto da ciascun soggetto partecipante al raggruppamento o consorzio stesso, mentre nel caso di consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 dovrà essere posseduto dal consorzio e da ciascuna delle imprese designate dal consorzio quali esecutrici del servizio.

Il possesso dei requisiti di cui sopra viene dichiarato dal concorrente ai sensi del D.P.R. 445/2000 con le modalità ivi indicate utilizzando, preferibilmente, l'apposito modello di domanda allegato al presente avviso a formarne parte integrante e sostanziale.

- **di idoneità professionale:**

- per i concorrenti di cui al precedente art. 8, punto 8.1., lettera a), iscrizione in Albi ufficiali, registro pubblico tenuto dal CONI, e affiliati alla Federazione Italiana, o ad altre Federazioni Europee, e riconosciuti dai Comitati Olimpici degli Stati europei di appartenenza;

- per i concorrenti di cui al precedente art. 8, punto 8.1., lettera b), iscrizione alla competente Camera di Commercio (o registro equivalente per i concorrenti esteri) per attività, ancorché non esclusiva, di gestione di impianti e di servizi sportivi ovvero di attività culturali-ricreative e ricettive e che il soggetto risulti in esercizio alla data di pubblicazione del presente avviso.

In caso di Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti detto requisito dovrà essere posseduto da ciascun soggetto partecipante al raggruppamento o consorzio stesso, mentre nel caso di consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 dovrà essere posseduto dal consorzio e da ciascuna delle imprese designate dal consorzio quali esecutrici del servizio.

- **di capacità economico-finanziaria:** i concorrenti devono dimostrare la propria capacità finanziaria ed economica mediante:

- dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, concernente il fatturato nel settore di attività oggetto della concessione realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari per un importo pari ad almeno € 200.000,00.

In caso di Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti detto requisito dovrà essere posseduto da ciascun soggetto partecipante al raggruppamento o consorzio stesso, nelle misure minime del 40% per la mandataria e del 10% per ciascuna impresa mandante; in ogni caso l'impresa mandataria deve possedere i requisiti in misura maggioritaria. Nel caso di consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 dovrà essere posseduto dal consorzio che, a tal fine, fa riferimento ai requisiti posseduti da tutti i consorziati indicati nell'istanza quali esecutori dei servizi oggetto della concessione, in conformità all'art. 47 del D.Lgs. n. 50/2016.

- **di capacità tecnica:**

a) aver gestito impianti con caratteristiche tecniche analoghe a quelle oggetto del presente avviso per almeno due anni negli ultimi tre anni antecedenti alla data del presente avviso (2012/2013; 2013/2014; 2014/2015), con indicazione del relativo importo, durata e destinatario pubblico e/o privato;

b) aver svolto per almeno due anni, negli ultimi tre anni antecedenti alla data del presente avviso (2012/2013; 2013/2014; 2014/2015), una delle attività sportive, ricreative, culturali e ricettive oggetto

del presente avviso, con indicazione specifica della durata, dell'importo, delle attività e della struttura pubblica e/o privata presso la quale è stata esercitata.

In caso di Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti detti requisiti dovranno essere posseduti dall'operatore economico indicato come mandatario. Nel caso di consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 dovrà essere posseduto da almeno uno dei consorziati indicati nell'istanza quali esecutori dei servizi.

9.2. In caso di **avvalimento** il concorrente e l'impresa ausiliaria dovranno allegare i documenti previsti dall'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

9.3. Resta inteso che, per la realizzazione degli interventi edilizi e per i lavori, non strettamente di natura gestionale, l'eventuale Concessionario che non sia possesso, anche associandosi con altri operatori, dei necessari requisiti di qualificazione per realizzare lavori pubblici, opererà come "soggetto aggiudicatore", ai sensi dell'art. 2, comma 2, lett. d), del D.Lgs. n. 50/2016.

## **ART. 10 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

10.1. L'affidamento della gestione verrà disposto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri di valutazione individuati in fase di procedura competitiva che avranno riguardo ai seguenti aspetti:

- canone annuo di concessione da versare al Comune;
- tempi di realizzazione delle opere di recupero e riqualificazione dell'impianto sportivo polifunzionale e degli immobili siti nell'area naturale protetta;
- manutenzione degli impianti e delle aree circostanti;
- tempi di apertura annua;
- vantaggi per i residenti;
- Eventuali corsi ambientali riguardanti il Parco Fiume Tevere;
- gestione centro documentazione Parco fiume Tevere, con indicazione dei periodi e degli orari di apertura;
- Iniziative con le associazioni, scuole e popolazione;
- Iniziative sportive varie;
- Creazione Area Wi-Fi.

10.2. Il Comune si riserva la facoltà di ridurre e/o integrare, precisare i criteri sopra indicati.

## **ART. 11 - VALORE DELLA CONCESSIONE - INVESTIMENTO - CANONE DI CONCESSIONE - REMUNERAZIONE**

11.1. Ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. n. 50/2016 il valore della concessione è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, così stimato dall'Amministrazione quale corrispettivo dei ricavi per i servizi: € 2.160.000,00 per la gestione congiunta degli immobili facenti parte del primo e secondo modulo ed euro 357.000,00 per la gestione degli immobili del solo primo modulo.

11.2. Il costo per la realizzazione delle opere di recupero e riqualificazione dell'impianto sportivo polifunzionale di proprietà comunale sito il Loc. Salviano (investimento), è pari a circa 10.000 euro IVA esclusa; la cifra risulta determinata dalla differenza fra la spesa prevista di 102.000,00 euro a cui si ipotizza di sottrarre un contributo in conto impianti del Comune ammontante a circa 92.000,00 euro. Tale importo verrà erogato sulla base degli stati di avanzamento delle opere di recupero e riqualificazione come desunto dal Piano Economico e Finanziario.

Il costo per la realizzazione delle opere di recupero e riqualificazione degli immobili in comodato d'uso al Comune, siti in Loc. Salviano (investimento), stimato sulla base del computo metrico, risulta pari a circa 160.000,00 euro IVA esclusa come desunto dal Piano Economico e Finanziario.

Il costo complessivo per la realizzazione delle opere sopra richiamate, nell'ipotesi in cui la concessione ha ad oggetto la gestione congiunta del primo e secondo modulo, risulta quindi pari a circa 170.000,00 Euro IVA esclusa come desunto dal Piano Economico e Finanziario.

L'esclusione dal computo dell'IVA è basata sul fatto che essa potrebbe non trovare impatto finanziario in caso di applicazione del cd. Reverse charge.

11.3. A fronte di tali attività, il Concessionario avrà diritto di usufruire economicamente degli impianti ed immobili concessi, nonché delle opere realizzate.

11.4. Il Concessionario corrisponderà inoltre al concedente un canone di concessione annuo di euro 5.000,00 (cinquemila,00), di cui 1.400,00 per gli impianti sportivi e 3.600,00 per gli immobili.

**NB:** I valori economici del canone di concessione sono indicativi perché la sua concreta entità sarà determinata in ragione del rialzo percentuale offerto nel successivo confronto competitivo e/o negoziazione.

## **ART. 12 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CONTENUTO DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

12.1. I soggetti interessati dovranno far pervenire all'Ufficio protocollo del Comune di Baschi sito in Piazza del Comune n. 1 - 05023 Baschi (TR), entro il termine perentorio del **29/09/2017, ore 12.00** la manifestazione d'interesse inserita in un plico chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura, e riportante sul frontespizio, oltre al nominativo ed all'indirizzo del concorrente (in caso di Raggruppamento deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti parte il Raggruppamento), la seguente dicitura ***“Manifestazione d’interesse finalizzata all’affidamento, in concessione, della gestione dell’area polivalente sportiva, ricreativa e ricettiva di proprietà comunale e degli altri immobili in comodato d’uso al Comune, aventi finalità ricreative e culturali, tutti siti all’interno dell’area naturale protetta ‘Parco Fiume Tevere’ in località Salviano”***.

12.2. Il plico dovrà contenere al suo interno la seguente documentazione:

- **ISTANZA di manifestazione d’interesse**, redatta preferibilmente secondo lo schema allegato al presente avviso (Allegato A) e debitamente sottoscritta, con allegata fotocopia di valido documento d’identità del sottoscrittore, che dovrà recare:
  - a. l’indicazione completa dei dati personali;
  - b. dichiarazione di insussistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall’art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
  - c. dichiarazione possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico finanziaria e di capacità tecnica di cui all’art. 9, punto 9.1., del presente avviso.
- Dichiarazione di insussistenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80, comma 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016 resa da tutti i soggetti indicati nel suddetto articolo 80, secondo lo schema allegato al presente avviso (Allegato A1) e debitamente sottoscritta, con allegata fotocopia di valido documento d’identità del sottoscrittore.

12.3. **Tutte le dichiarazioni devono essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.**

**Quanto dichiarato dai partecipanti con autocertificazione/istanza di manifestazione d’interesse ai sensi e per gli effetti del DPR n. 445/2000 sarà oggetto di verifica ed in caso di false dichiarazioni/attestazioni seguirà la decadenza dall’affidamento, con riserva di attivare tutte le procedure previste dalla vigente, anche in materia penale.**

Non saranno prese in considerazione istanze presentate in difformità alle prescrizioni di cui al presente avviso. Qualora non si utilizzasse il modello di istanza predisposta dall’Amministrazione ed allegato al presente avviso, nella domanda dovranno essere riportate tutte le informazioni in esso contenute.

12.4. Per la consegna del plico contenente l’istanza di manifestazione di interesse sono ammesse le seguenti forme:

- servizio postale a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento;
- corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati;
- consegna a mano all’Ufficio Protocollo del Comune di Baschi dell’Umbria, nell’orario di apertura al pubblico. Ai fini della consegna a mano dei plichi l’Ufficio Protocollo sarà aperto tutti i giorni lavorativi (escluso il sabato) dalle ore 09:00 alle ore 12:30, e nei giorni di Lunedì e Mercoledì anche dalle ore 15.00 alle ore 17.30.

Il recapito tempestivo del plico, nelle varie forme previste dal presente avviso, rimane ad esclusivo rischio del mittente, anche nell’ipotesi che, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Pertanto non saranno presi in considerazione plichi pervenuti oltre il termine perentorio sopra individuato, pur se spedito dal mittente prima del predetto termine.

#### **ART. 13- PUBBLICITÀ E INFORMAZIONI**

Il presente avviso, nel rispetto del principio della pubblicità e della trasparenza, è pubblicato:

- sulla GUCE;
- all'Albo Pretorio del Comune di Baschi;
- sul sito internet del Comune di Baschi all'indirizzo: <http://www.comune.baschi.tr.it>

#### **ART. 14- TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati personali relativi ai partecipanti saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara stessa ("Codice in materia di protezione dei dati personali"). Titolare del trattamento è il Comune di Baschi.

Esclusivamente ai fini del presente avviso il responsabile del trattamento è Geom. Giordano Francesco. Si fa rinvio agli articoli 7 e 13 del D Lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Baschi 25/01Pro/2017

Il Responsabile del Settore

Allegati:

- Modello di Istanza Manifestazione di interesse (Allegato A);
- Allegato A1 *"Dichiarazione relativa a tutti gli attuali, e cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di invio del presente invito, amministratori muniti di potere di rappresentanza, di amministrazione, di direzione, di controllo o di vigilanza, soci, direttori tecnici, socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci"*.

## Allegato A

**AI COMUNE DI BASCHI**

**Piazza del Comune, 1**

**05023 Baschi (TR)**

**OGGETTO: Avviso pubblico per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura competitiva con negoziazione ai sensi dell'art. 62 D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 per l'affidamento in concessione della gestione dell'area polivalente sportiva, ricreativa e ricettiva di proprietà comunale e degli altri immobili in comodato d'uso al Comune, aventi finalità ricreative e culturali, tutti siti all'interno dell'area naturale protetta 'Parco Fiume Tevere' in località Salviano".**

### ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
(cognome) (nome)

nato a \_\_\_\_\_ (luogo) \_\_\_\_\_ (Prov.) il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ (luogo) \_\_\_\_\_

in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
(indirizzo)

in qualità di \_\_\_\_\_ dell'Associazione/Società/Ente/Federazione sportiva/Impresa/Consorzio \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

partita iva \_\_\_\_\_, cod. fiscale \_\_\_\_\_

#### **in qualità di:**

##### **(barrare il caso che ricorre)**

- di Società/Associazione sportiva dilettantistica/Ente di promozione sportiva/Discipline Sportive Associate/Federazione sportive
- impresa singola;
- come capogruppo di un costituito raggruppamento temporaneo tra le seguenti imprese \_\_\_\_\_ che eseguiranno la seguente quota percentuale del servizio (allegare copia autentica del mandato costitutivo del raggruppamento temporaneo):  
Capogruppo/mandataria..... % servizio  
Mandante..... % servizio  
Mandante..... % servizio
- come Capogruppo/mandataria di un costituendo raggruppamento temporaneo tra le seguenti imprese \_\_\_\_\_ che eseguiranno ciascuna la sotto indicata quota percentuale del servizio (indicare denominazione sociale, forma giuridica, sede legale delle imprese e percentuale di esecuzione del servizio):



Capogruppo/mandataria..... \_\_\_\_ % servizio  
Mandante..... \_\_\_\_% servizio  
Mandante..... \_\_\_\_% servizio

- come mandante di un costituito raggruppamento temporaneo tra le seguenti imprese \_\_\_\_\_ che eseguiranno ciascuna la sotto indicata quota percentuale del servizio (indicare denominazione sociale, forma giuridica, sede legale delle imprese e percentuale di esecuzione del servizio):

Capogruppo/mandataria..... \_\_\_\_ % servizio  
Mandante..... \_\_\_\_% servizio  
Mandante..... \_\_\_\_% servizio

- come mandante di un costituendo raggruppamento temporaneo tra le seguenti imprese \_\_\_\_\_ che eseguiranno ciascuna la sotto indicata quota percentuale della servizio (indicare denominazione sociale, forma giuridica, sede legale delle imprese e percentuale di esecuzione del servizio):

Capogruppo/mandataria..... \_\_\_\_ % servizio  
Mandante..... \_\_\_\_% servizio  
Mandante..... \_\_\_\_% servizio

- Consorzio** appartenente alla seguente tipologia (barrare):

- art. 45, comma 2, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016
- art. 45, comma 2, lett. c) D. Lgs.n. 50/2016

il quale concorre per i seguenti consorziati: (**indicare denominazione, sede legale e codice fiscale/P.IVA di ciascun consorziato**);

Ditta..... sede legale.....

piazza/via ..... n..... C.A.P.....

C.F.....P.Iva.....

Ditta..... sede legale.....

piazza/via ..... n..... C.A.P.....

C.F.....P.Iva.....

### MANIFESTA

il proprio interesse a partecipare alla procedura competitiva con negoziazione ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. n. 50/2016 finalizzata all'affidamento in concessione della gestione dell'area polivalente sportiva, ricreativa e ricettiva di proprietà comunale sita all'interno dell'area naturale protetta 'Parco Fiume Tevere' in località Salviano e degli

altri immobili in comodato d'uso al Comune, aventi finalità ricreative e culturali, anch'essi siti all'interno dell'area naturale protetta 'Parco Fiume Tevere' in località Salviano.

## **E CHIEDE**

### **di essere invitato alla successiva procedura negoziata per l'affidamento in concessione della gestione**

*(contrassegnare il modulo per cui si chiede di essere invitati)*

- del **solo primo modulo**: area polivalente sportiva, ricreativa e ricettiva di proprietà comunale sita in loc. Salviano, all'interno dell'area naturale protetta "Parco Fiume Tevere";
- del **primo e secondo modulo congiuntamente**: area polivalente sportiva, ricreativa e ricettiva di proprietà comunale ed immobili in comodato d'uso al Comune, aventi finalità culturali e ricreative, tutti siti in località Salviano, all'interno dell'Area Naturale Protetta "Parco Fiume Tevere".

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n° 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

## **DICHIARA**

### **1. PARTE PRIMA: DATI GENERALI CONCORRENTE**

1.1 Ragione/denominazione sociale e forma giuridica dell'Associazione/Società/Ente/Federazione sportiva/Impresa/Consorzio \_\_\_\_\_

Sede legale in \_\_\_\_\_ ( )  
Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

PEC (se in uso) \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Sede operativa in \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

Codice fiscale : \_/

Partita Iva : \_/

1.2 \_\_\_\_\_ che i **poteri di amministrazione o di direzione o di controllo o di vigilanza** sono attribuiti alle seguenti persone:

Cognome	Nome	Data di nascita	Luogo di nascita	Qualifica

1.3 che i **poteri di amministrazione o di direzione o di controllo o di vigilanza** nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso era attribuita alle seguenti persone:

Cognome	Nome	Data di nascita	Luogo di nascita	Qualifica

1.4

➤ che la **rappresentanza legale** è attribuita alle seguenti persone:

Cognome	Nome	Data di nascita	Luogo di nascita

➤ che la **rappresentanza legale** nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso era attribuita alle seguenti persone:

Cognome	Nome	Data di nascita	Luogo di nascita

➤ che i direttori tecnici attuali sono:

Cognome	Nome	Data di nascita	Luogo di nascita

➤ che i direttori tecnici nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso erano:

Cognome	Nome	Data di nascita	Luogo di nascita

**(per le società in nome collettivo)**

➤ che attualmente i soci sono:

Cognome	Nome	Data di nascita	Luogo di nascita

➤ che nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso i soci erano:

Cognome	Nome	Data di nascita	Luogo di nascita

**(per le società in accomandita semplice)**

➤ che attualmente i soci accomandatari sono:

Cognome	Nome	Data di nascita	Luogo di nascita

➤ che nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso i soci accomandatari erano

Cognome	Nome	Data di nascita	Luogo di nascita

**(per altri tipi di società o consorzi)**

➤ che attualmente il SOCIO UNICO persona fisica o SOCIO DI MAGGIORANZA (in caso di società con meno di 4 Soci) è il Sig.:

Cognome	Nome	Data di nascita	Luogo di nascita

- che nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso bando il SOCIO UNICO persona fisica o SOCIO DI MAGGIORANZA (in caso di società con meno di 4 Soci) era il Sig.:

Cognome	Nome	Data di nascita	Luogo di nascita

**PARTE SECONDA**

**Il sottoscritto dichiara altresì:**

**2. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

**(barrare il caso che ricorre)**

che l'Associazione/Società/Ente/Federazione sportiva che rappresenta è iscritta in Albo ufficiali, registro pubblico tenuto dal CONI, affiliata alla Federazione Italiana, o

ad altre Federazioni Europee, riconosciuti dal CONI alla data di pubblicazione del presente avviso;

□ che l'impresa è iscritta presso la CCIAA di \_\_\_\_\_ n° iscrizione \_\_\_\_\_ per attività, ancorché non esclusiva, di gestione di impianti e di servizi sportivi ovvero di attività culturali-ricreative e ricettive e che l'impresa risulta in esercizio alla data di pubblicazione del presente avviso;

**B)** che non si trova nelle situazioni che costituiscono motivo di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto o concessione ed alla stipula di contratti con le pubbliche amministrazioni di cui all'art. 80, comma 1, 2, 4 e 5 del D.L.gs. 50/2016, e precisamente:

□ **B1.** di non aver riportato condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:

**a)** delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto art. 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'art. 74 del D.P.R. 9 ottobre 1990, n. 309, dall'art. 291-quater del D.P.R. 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'art. 260 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

**b)** delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'art. 2635 del codice civile;

**c)** frode ai sensi dell'art. 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

**d)** delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

**e)** delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'art. 1 del D.Lgs. 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

**f)** sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il D.Lgs. 4 marzo 2014, n. 24;

**g)** ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

- **B2.** dichiara l'insussistenza, ai sensi dell'art. 80, comma 2, D.Lgs. 50/2016, delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;

**N.B.** Si segnala che le suddette dichiarazioni di cui alle lettere B), B1) e B2), a norma del comma 3, dell'art. 80, D.lgs. 50/2016, devono essere rese, sul modello Allegato A1 al presente avviso, da tutti i soggetti ivi indicati e, quindi, dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza di direzione o di vigilanza o dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore tecnico, dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. L'operatore partecipante è tenuto inoltre ad indicare se esistono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di invio del presente invito e, in caso affermativo, ad allegare anche le dichiarazioni di questi ultimi attestanti l'assenza della causa di esclusione di cui all'art. 50, comma 2 del D. Lgs. 50/2016.

- che la dichiarazione relativa all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 e 2, del D.L.gs. 50/2016 è stata resa sul modello allegato (**ALLEGATO A1**) anche da tutti i soggetti indicati nel suddetto art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, indicati al precedente punto N.B.

- **B3.** di non aver commesso, ai sensi dell'art. 80, comma 4, D.Lgs. 50/2016, violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o i contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- **B4.** di non incorrere in nessuna delle cause di esclusione dalle procedure di affidamento di appalti pubblici di cui all'art. 80, comma 5, D.Lgs. 50/2016, ed in particolare:
  - a)** di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

**b)** di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, né di trovarsi in un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 del D.Lgs. 50/2016;

**c)** di non aver commesso gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;

**d)** che la partecipazione alla presente procedura non comporta situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, D.Lgs. 50/2016, non diversamente risolvibile;

**e)** che non sussiste una distorsione della concorrenza ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera e), del D.Lgs. 50/2016;

**f)** di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

**g)** di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione;

**h)** di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

**i)** di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68;

**l) (alternativamente):**

di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 152/1991, convertito con modificazioni dalla Legge n. 203/1991,

*oppure*

di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 152/1991, convertito con

modificazioni dalla Legge n. 203/1991, ed avere denunciato i fatti alla autorità giudiziaria;

*oppure*

di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 152/1991, convertito con modificazioni dalla Legge n. 203/1991, e di non avere denunciato i fatti alla autorità giudiziaria, ricorrendo i casi previsti dall'art. 4, comma 1, della Legge n. 689/1981.

**m) (alternativamente):**

di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 cod. civ. con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

*oppure*

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

*oppure*

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente.

### **Parte terza: requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnica**

- C)** di aver realizzato negli ultimi 3 (tre) esercizi finanziari un fatturato nel settore di attività oggetto della concessione pari ad almeno € 200.000,00 (euro duecentomila/00);
- D)** di aver gestito, per almeno due anni negli ultimi tre anni antecedenti alla data del presente avviso, impianti con caratteristiche tecniche analoghe a quelle oggetto del presente avviso, con indicazione del relativo importo, durata e destinatario pubblico e/o privato:

DESCRIZIONE SERVIZIO	DURATA		DESTINATARIO	IMPORTO
	DA	A		



**D.1)** di aver svolto per almeno due anni negli ultimi tre anni antecedenti alla data del presente avviso, una delle attività sportive, ricreative, culturali e ricettive oggetto della concessione, con indicazione specifica della durata, dell'importo, delle attività e della struttura pubblica e/o privata presso la quale è stata esercitata:

DESCRIZIONE SERVIZIO	DURATA		DESTINATARIO	IMPORTO
	DA	A		

**AVVALIMENTO** (se del caso)  
(art. 89 del D.lgs. 50/2016)

*(compilare e contrassegnare l'ipotesi che interessa)*

**(dichiarazione da rendere in caso di avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016):**

**che intende** avvalersi dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria

e/o di capacità tecnica

di cui all'art. 83, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 posseduti dalla seguente impresa ausiliaria: \_\_\_\_\_

**Inoltre allega la seguente documentazione:**

- Dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- L'operatore economico dimostra alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente,
- Il concorrente allega inoltre alla istanza di manifestazione di interesse, in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, indicando le risorse ed i mezzi prestati in modo determinato e specifico.

- **Che NON** intende avvalersi dell'istituto dell'avvalimento
- di conoscere ed accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso per manifestazione di interesse;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 e ss.mm.ii., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- che l'indirizzo al quale inviare ogni comunicazione relativa alla procedura in oggetto ai fini dell'art. 76 del D.Lgs. N. 50/2016 è il seguente:

\_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_,  
fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,  
PEC \_\_\_\_\_.

### **DICHIARA / DICHIARANO**

(nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito):  
che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ed ampia e speciale procura gratuita ed irrevocabile al capogruppo \_\_\_\_\_ che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

(nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio costituito):  
che si uniformerà alla normativa vigente in materia.

**Il sottoscritto allega alla presente copia fotostatica di proprio documento di riconoscimento in corso di validità.**

Luogo e data

Firma del legale rappresentante <sup>(1)</sup>

\_\_\_\_\_

#### **NOTE:**

**(1)** Allegare fotocopia non autenticata del documento di identità personale, in corso di validità, del sottoscrittore.

#### **(2) AVVERTENZE:**

- In caso di RTI o consorzio da costituire, l'istanza e tutte le dichiarazioni ivi contenute (Allegato A) devono essere rese e sottoscritte dai legali rappresentanti di tutti i soggetti facenti parte del costituendo raggruppamento/consorzio.
- In caso di RTI o consorzio già costituiti, l'istanza e tutte le dichiarazioni ivi contenute (Allegato A) devono essere rese e sottoscritte solo dalla Capogruppo e dovrà essere allegato mandato collettivo speciale con rappresentanza al mandatario in forma di atto pubblico o di scrittura privata autenticata, o atto costitutivo del Consorzio.

- In caso di partecipazione di consorzi fra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane e di consorzi stabili, di cui alla lettera b) e c) dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, l'istanza e tutte le dichiarazioni ivi contenute (Allegato A) devono essere rese e sottoscritte dal legale rappresentante del Consorzio e dai legali rappresentanti di tutti i consorziati indicati quali esecutori dei servizi oggetto della concessione.
- **Nel caso partecipazione alla gara di concorrenti plurisoggettivi si applicano le seguenti regole:**
  - i requisiti sopra indicati alle lettere A) e B) devono essere posseduti:
    - nel caso di imprese temporaneamente raggruppate o consorziate, da ciascuna impresa partecipante;
    - nel caso di consorzi di concorrenti ex art. 2602 c.c., costituiti anche in forma di società consortile, dal consorzio/società e da tutti i consorziati/soci;
    - nel caso di consorzi fra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane e di consorzi stabili, di cui alla lettera b) e c) dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, dal consorzio e da tutti i consorziati indicati nell'istanza quali esecutori dei servizi oggetto della concessione;
  - il requisito sopra indicato alla lettera C) deve essere posseduto:
    - nel caso di imprese temporaneamente raggruppate o consorziate, da ciascuna impresa partecipante, nelle misure minime del 40% per la mandataria e del 10% per ciascuna impresa mandante; in ogni caso l'impresa mandataria deve possedere i requisiti in misura maggioritaria;
    - per i consorzi di concorrenti ex art. 2602 c.c., costituiti anche in forma di società consortile, da ciascun consorziato/socio, nelle misure minime del 40% per la capogruppo e del 10% per ogni altro consorziato/socio;
    - nel caso di consorzi fra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane e di consorzi stabili di cui alla lettera b) e c) dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, dal consorzio, che, a tal fine, fa riferimento ai requisiti posseduti da tutti i consorziati, indicati nella istanza quali esecutori delle forniture e dei servizi oggetto dell'appalto, in conformità all'art. 47 del D. Lgs. 50/2016.
  - i requisiti sopra indicati alle lettere D) e D.1) devono essere posseduti:
    - per le imprese temporaneamente raggruppate o consorziate, dall'operatore economico indicato come mandatario;
    - per i consorzi di concorrenti ex art. 2602 c.c., costituiti anche in forma di società consortile, dall'operatore economico indicato come capogruppo;
    - nel caso di consorzi fra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane e di consorzi stabili di cui alla lettera b) e c) dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, da almeno una delle consorziate indicate quali esecutrici del servizio.

**(3)** La ditta ha la facoltà sia di utilizzare il presente schema debitamente compilato in ogni sua parte sia di predisporre, per eventuali carenze di spazio o altre esigenze, uno proprio contenente comunque tutte le dichiarazioni richieste; il modello della presente istanza di manifestazione di interesse è reso disponibile in formato Word sul sito internet [www.comune.baschi.tr.it](http://www.comune.baschi.tr.it).

**Allegato A1 "Dichiarazione relativa a tutti gli attuali, e cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di invio del presente invito, amministratori muniti di potere di rappresentanza, di amministrazione, di direzione, di controllo o di vigilanza, soci, direttori tecnici, socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci".**

**AI COMUNE DI BASCHI**

**Piazza del Comune, 1**

**05023 Baschi (TR)**

**OGGETTO: Avviso pubblico per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura competitiva con negoziazione ai sensi dell'art. 62 D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 per l'affidamento in concessione della gestione dell'area polivalente sportiva, ricreativa e ricettiva di proprietà comunale e degli altri immobili in comodato d'uso al Comune, aventi finalità ricreative e culturali, tutti siti all'interno dell'area naturale protetta 'Parco Fiume Tevere' in località Salviano".**

Il sottoscritto: \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ residente in  
\_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ qualità \_\_\_\_\_ di  
\_\_\_\_\_ dell'operatore economico  
\_\_\_\_\_;

consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 e successive modifiche

**DICHIARA**

**Ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n°445/2000:**

di non trovarsi nelle situazioni che costituiscono motivo di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto o concessione ed alla stipula di contratti con

le pubbliche amministrazioni di cui all'art. 80, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016, e precisamente:

- **B1.** di non aver riportato condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:
  - a)** delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto art. 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'art. 74 del D.P.R. 9 ottobre 1990, n. 309, dall'art. 291-quater del D.P.R. 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'art. 260 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
  - b)** delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'art. 2635 del codice civile;
  - c)** frode ai sensi dell'art. 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
  - d)** delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
  - e)** delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'art. 1 del D.Lgs. 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
  - f)** sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il D.Lgs. 4 marzo 2014, n. 24;
  - g)** ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
  
- **B2.** dichiara l'insussistenza, ai sensi dell'art. 80, comma 2, D.Lgs. 50/2016, delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
  
- **B3.** di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 152/1991, convertito con modificazioni dalla Legge n. 203/1991,  
*oppure*

di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 152/1991, convertito con modificazioni dalla Legge n. 203/1991, ed avere denunciato i fatti alla autorità giudiziaria;

*oppure*

di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 152/1991, convertito con modificazioni dalla Legge n. 203/1991, e di non avere denunciato i fatti alla autorità giudiziaria, ricorrendo i casi previsti dall'art. 4, comma 1, della Legge n. 689/1981.

**Il sottoscritto allega alla presente copia fotostatica di proprio documento di riconoscimento in corso di validità.**

Luogo e data

Firma

---