



**COMUNE DI BASCHI**  
**Provincia di Terni**

---

*Numero Registro Generale 22 del 21-09-2019*

**ORDINANZA SINDACALE COPIA**

**OGGETTO:** DISPOSIZIONI URGENTI IN MERITO ALLE PROBLEMATICHE RISCONTRATE IN SEGUITO ALLE VERIFICHE STATICHE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI IN LOC. COLONIA, 24.

**IL SINDACO**

**VISTA** la precedente Ordinanza Sindacale n. 20 del 16/09/2019 con la quale in seguito alla comunicazione del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Terni pervenuta a questo Ente in data 16.09.2019 Prot. 6676, si disponeva la chiusura di tutto il plesso scolastico in Loc. Colonia, 24 in attesa di una verifica da parte di un Tecnico abilitato e responsabile in modo da verificare che siano presenti le condizioni di sicurezza ovvero di intervenire per la messa in sicurezza.

**DATO ATTO** che l'Ufficio Tecnico ha provveduto ad incaricare un tecnico esterno all'amministrazione nella figura dell'Ing. Baffo Daniele per dare seguito alle verifiche statiche degli edifici scolastici quali infanzia e primaria in Loc. Colonia, 24 ai sensi delle NTC 2018;

**PRESO ATTO** che in seguito alla consulenza intercorsa tra l'ufficio Tecnico nella figura del Responsabile del Servizio Geom. Giordano Francesco con l'Ing. Baffo Daniele la struttura adibita a palestra considerata la recente realizzazione come si evince dal collaudo statico rilasciato dall'Ing. Di Paolo Luigi del 24/09/2007 ed acquisito all'Ufficio Vigilanza sulle costruzioni della Provincia di Terni sede di Orvieto al prot. 56094 del 25/09/2007 e constatato che non si evidenziano lesioni sulle strutture portanti in c.a. o cedimenti fondali, si ritiene non necessario eseguire alcuna verifica strutturale in quanto l'idoneità statica è acclarata dal sopra citato certificato di collaudo e quindi la struttura è da ritenersi utilizzabile a tutti gli effetti;

**VISTA** la documentazione presentata dallo Studio Tecnico Baffo s.r.l. di Bagnoregio quale "Analisi statica scuola primaria in Loc. Colonia" acquisita al protocollo del Comune di Baschi n. 6815 del 20/09/2019 e "Analisi statica scuola infanzia in Loc. Colonia" acquisita al protocollo del Comune di Baschi al n. 6816 del 20/09/2019 come sotto indicata:

- Relazione analisi Statica Scuola Elementare;
- All\_1 Stato fessurativo\_cemento armato;
- Relazione\_Tecnica\_Illustrativa\_Statico scuola materna;
- All\_1 Stato fessurativo\_muratura

## **PRESO ATTO**

- che dalla relazione conclusiva punto 7 della stessa si evidenzia che l'edificio scolastico in cemento armato ospitante la scuola primaria in Loc. Colonia risulta staticamente idonea e all'interno dei parametri di cui alle NTC 2018 e quindi potrà essere utilizzata in sicurezza come certificato dall'Ing. Daniele Baffo a condizione che venga eseguito un monitoraggio continuo delle lesioni con fessurimetri su almeno nr. 5 lesioni. In caso di incremento dell'apertura delle lesioni, in misura del 20% annuo si dovranno prevedere interventi risolutivi o mettere in atto procedure restrittive. Per quanto concerne l'aspetto sismico L'ing. Baffo Daniele rimanda alle conclusioni di cui all'analisi di Vulnerabilità del 2016 nella quale veniva dichiarata la non idoneità della struttura in condizioni sismiche.

- che dalla relazione conclusiva punto 6 della stessa si evidenzia che l'edificio scolastico in muratura ospitante la scuola dell'infanzia in Loc. Colonia risulta staticamente non idoneo allo svolgimento della funzione di attività scolastica, quindi non potrà essere utilizzata in sicurezza come certificato dall'Ing. Daniele Baffo. Per quanto concerne l'aspetto sismico L'ing. Baffo Daniele rimanda alle conclusioni di cui all'analisi di Vulnerabilità del 2016 nella quale veniva dichiarata la non idoneità della struttura in condizioni sismiche.

**DATO ATTO** che ad oggi non vi sono le condizioni tecnico-economiche per intervenire in tempi brevi sulla struttura ospitante la scuola dell'infanzia in Loc. Colonia mettendola in sicurezza mediante un adeguamento statico e sismico, e quindi si dovrà provvedere all'interdizione totale dell'edificio;

**CONSIDERATO** che per ovviare alla ripresa delle lezioni degli alunni della scuola dell'infanzia si è eseguito un sopralluogo congiunto tra l'Amministrazione Comunale ed Il Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo Orvieto – Baschi nel giorno 20/09/2019 concordando tra le parti di trasferire il personale scolastico e gli alunni della scuola dell'infanzia nell'attuale edificio adibito a palestra dal 23/09/2019 fino a data da definire;

**CONSIDERATO** che all'interno dell'edificio non utilizzabile (scuola infanzia) è presente inoltre il centro cottura a servizio del plesso scolastico e che quindi vista l'interdizione dell'edificio non potrà

essere utilizzato;

**DATO ATTO** che per provvedere a riorganizzare il servizio mensa presso il plesso scolastico in Loc. Colonia, 24 sarà necessaria minimo una settimana di tempo a partire dal 23/09/2019 dando con la presente ordinanza mandato all'Ufficio Servizi Generali di provvedere in merito valutando le varie opzioni possibili da riferire a questa Amministrazione;

**RITENUTO** quindi di dover proporre all'Istituto Comprensivo Orvieto-Baschi gli orari scolastici per la settimana dal 23/09/2019 al 30/09/2019 come sotto indicati:

infanzia: 8:00 - 13:00;

primaria: 8:00 - 13:00

**VISTO** il parere dell'ufficio tecnico del Comune di Baschi e la presa d'atto dei risultati delle analisi statiche degli edifici scolastici eseguite dallo studio Baffo s.r.l. agli atti dell'Ufficio Tecnico stesso;

Considerato tutto quanto sopra specificato;

### **DICHIARA**

**L'inagibilità dell'immobile** scolastico situato in Loc. Colonia, 24 censito al catasto urbano al foglio 16 del Comune di Baschi part. 76 sub 2, ospitante la scuola dell'infanzia;

### **ORDINA**

1. La riapertura dal giorno 23/09/2019 dell'edificio scolastico ospitante la scuola primaria in Loc. Colonia, 24 catastalmente individuato al Foglio 16 del Comune di Baschi p.lla 76 sub 3 (struttura in c.a.) a condizione che si provveda ad installare n. 5 fessurimetri su alcune lesioni dell'edificio da individuare insieme all'Ing. Baffo Daniele e monitorare le stesse frequentemente dando atto che se le stesse dovessero aumentare su base annua del 20% si dovrà o intervenire con opere risolutive e/o restrittive e ovviamente riconsiderare l'utilizzo o meno dell'edificio;
2. La totale interdizione dell'edificio scolastico ospitante la scuola dell'infanzia in Loc. Colonia, 24 chiusura del Plesso Scolastico sito alla Località Colonia n. 24 (struttura in muratura);
3. La riapertura dell'edificio scolastico adibito a palestra catastalmente individuato al Foglio 16 del Comune di Baschi p.lla 76 sub 5 (struttura in c.a.);

## **DISPONE**

1. Di proporre all'Istituto Comprensivo Orvieto-Baschi gli orari scolastici a partire dal 23/09/2019 e fino al 30/09/2019 come sotto indicati:
  - infanzia: 8:00 - 13:00;
  - primaria: 8:00 - 13:00
2. Che il personale scolastico e gli alunni dell'infanzia potranno essere trasferiti presso l'edificio adibito a palestra e quindi riprendere le lezioni a partire dal 23/09/2019 fino a data da definire;
3. Di dare mandato all'Ufficio Servizi Generali di provvedere a riorganizzare il servizio mensa presso il plesso scolastico in Loc. Colonia, valutando la varie opzioni possibili da riferire a questa Amministrazione;
4. Della esecuzione della presente ordinanza sono incaricati il servizio di Polizia Municipale Associata e L'ufficio tecnico Lavori Pubblici nella persona del responsabile del procedimento, secondo le rispettive competenze.
5. La presente ordinanza verrà portata immediatamente a conoscenza dei gestori pubblici e privati e di tutta la cittadinanza a mezzo della sua pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune e sul sito internet istituzionale.

Baschi, @DataD

**IL SINDACO**  
F.TO DAMIANO BERNARDINI