

Allegato 2
Modello di bando per interventi su edifici privati,
ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. c), dell'OCDPC 52/13.

Comune di **BASCHI**

Provincia di **TERNI**

AVVISO PUBBLICO

CONTRIBUTI PER INTERVENTI DI PREVENZIONE E MITIGAZIONE DEL RISCHIO SISMICO SU EDIFICI PRIVATI

**(Ordinanza del capo del capo dipartimento della protezione civile n. 52 del 20/02/2013.
Attuazione dell'art. 11 del decreto-legge 28/04/2009 n. 39, convertito, con modificazioni,
dalla legge 24/06/2009, n. 77. Contributi per la prevenzione del rischio sismico ex art. 2
comma 1, lettera c)).**

ACQUISIZIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO

VISTA l'ordinanza del capo del capo dipartimento della protezione civile n. 52 del 20 febbraio 2013 emanata in attuazione dell'articolo 11 del decreto-legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009, n. 77 in materia di contributi per interventi di prevenzione del rischio sismico, pubblicata sulla G.U n. 56 del 07 marzo 2012;

VISTO il II programma regionale di cui alla D.G.R. n. 720 del 16.06.2014 per l'utilizzo delle risorse finanziarie di cui all'O.C.D.P.C. n. 52 del 20 febbraio 2013. Interventi per la prevenzione del rischio sismico su edifici privati (art. 2 comma 1, lettera c));

CONSIDERATO che in tali interventi rientrano le opere strutturali di **rafforzamento locale** o di **miglioramento sismico** degli stessi edifici privati e che **non sono ammissibili interventi di demolizione e ricostruzione**;

INVITA

i soggetti interessati non ricadenti nel regime degli "aiuti di stato", proprietari di edifici privati destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari e/o all'esercizio continuativo di arte o professione e/o ad attività produttive, che non ricadano nella fattispecie di cui all'art. 51 del D.P.R. n. 380/2001 nei quali, alla data di pubblicazione dell'O.C.D.P.C. n. 52/2013, oltre i due terzi dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari sono destinati alle predette attività, ad aderire all'iniziativa in questione facendo pervenire presso questa Amministrazione apposita richiesta di contributo redatta secondo la modulistica di cui all'Allegato 3 del programma regionale (conforme all'Allegato 4 dell'Ordinanza), reperibile al sito comunale www.comune.baschi.tr.it oppure al sito regionale <http://www.rischi.regione.umbria.it/Mediacycenter/FE/CategoriaMedia.aspx?idc=482&explicit=SI>

PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA

L'istanza dovrà pervenire al Comune di **BASCHI** – Settore **UFFICIO URBANISTICA E BENI AMBIENTALI**, indirizzo **PIAZZA DEL COMUNE 1** entro il termine del **31 Ottobre 2014**.

Ulteriori informazioni in merito a questo avviso pubblico potranno essere richieste presso l'Ufficio Tecnico Comunale **UFFICIO URBANISTICA E BENI AMBIENTALI** (Indirizzo **PIAZZA DEL COMUNE 1**, n.ro di telefono **0744.957225**, referente **GEOM. GIOVANNI PISCINI**).

SCHEMA DI SINTESI DEI TEMPI E DEL CONTRIBUTO EROGABILE IN FUNZIONE DELL'INTERVENTO DA ATTUARE:

RAFFORZAMENTO LOCALE	MIGLIORAMENTO SISMICO
Contributo: 100 €/mq di superficie lorda coperta LIMITE: 10.000 € per attività produttiva LIMITE: 20.000 € per unità abitativa LIMITE: 10.000 € per unità adibita ad arte o professione Progetto entro 90 giorni dall'ammissione Inizio lavori entro 30 giorni dall'approvazione Durata lavori: 270 giorni	Contributo: 150 €/mq di superficie lorda coperta LIMITE: 15.000 € per attività produttiva LIMITE: 30.000 € per unità abitativa LIMITE: 15.000 € per unità adibita ad arte o professione Progetto entro 180 giorni dall'ammissione Inizio lavori entro 30 giorni dall'approvazione Durata lavori: 360 giorni

ESCLUSIONI

- Lavori di rafforzamento locale su edifici con carenze gravi, che non rispettano cioè tutte le condizioni elencate nell'allegato 5 dell'O.C.D.P.C. n. 52/13;
- Edifici abusivi in zone alluvionali o costruiti in zona sismica senza i prescritti criteri di sicurezza e senza sanatoria;
- Edifici realizzati o adeguati dopo il 1984, a meno che la classificazione sismica non sia stata successivamente variata in senso sfavorevole;
- Edifici ricadenti in aree a rischio idrogeologico in zona R4, secondo la classifica del Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI);
- Edifici oggetto di interventi strutturali già eseguiti o in corso alla data di pubblicazione dell'ordinanza n. 3907/2010 (ossia, alla data del 01.12.2010) o che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità;
- Edifici ridotti allo stato di rudere o abbandonati.

INFORMATIVA PROCEDURALE

Ai sensi dell'art. 14, comma 4, dell'O.C.D.P.C. n. 52/2013, le richieste di contributo ritenute ammissibili saranno registrate dal Comune e trasmesse alla Regione, che provvede ad inserirle in una apposita graduatoria di priorità, complessiva di tutte le istanze pervenute dalle amministrazioni interessate. La Regione formulerà e renderà pubblica la graduatoria delle richieste. Le richieste sono ammesse a contributo fino all'esaurimento delle risorse destinate.

ADEMPIMENTI

I soggetti collocati utilmente nella predetta graduatoria dovranno presentare un progetto, coerente con la richiesta di intervento presentata e redatto e sottoscritto da professionista abilitato ed iscritto all'albo professionale, entro il termine di 90 giorni per gli interventi di rafforzamento e di 180 giorni per gli interventi di miglioramento sismico.

Saranno altresì ammissibili, ai sensi dell'art. 14, comma 10, dell'O.C.D.P.C. n. 52/2013, progetti di interventi che aumentino la sicurezza della costruzione, a parità di contributo originariamente spettante.

Ai progetti si applicheranno le procedure di controllo e vigilanza previste dal D.P.R. n. 380/2001 e dalla L.R. n. 5/2010 e ssmmi, nonché dal programma regionale.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito Web istituzionale del Comune.

Luogo e data **BASCHI 28.10.2014**

IL SINDACO
Anacleto Bernardini