

# COMUNE DI BASCHI

PROVINCIA DI TERNI



## AVVISO

### NOVITA' IN MATERIA DI IMU 2013

Il Decreto Legge 21 maggio 2013, n. 54 ha disposto la sospensione del pagamento dell'IMU per quanto riguarda la rata in **scadenza il 17 giugno 2013** per le seguenti categorie di immobili:

- Abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8, A9;
- Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art. 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616;
- Terreni agricoli e fabbricati rurali di cui all'art. 13, commi 4,5, e 8 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e ss.mm

**Per tali fattispecie dunque non dovrà essere versata l'imposta in acconto.** E' tuttavia previsto che, qualora non sia varata la riforma dell'IMU entro il mese di agosto, i contribuenti che non versano l'IMU a giugno dovranno corrisponderla **entro il 16 di settembre.**

**Tutte le altre fattispecie impositive (secondo case, negozi, uffici, capannoni, garage non pertinenza di abitazioni principali, aree edificabili, ...) continuano ad essere soggette all'imposta con le stesse regole già previste prima dell'emanazione del suddetto decreto legge. Pertanto il pagamento dell'IMU in ACCONTO dovrà essere effettuato entro il 17 giugno 2013.**

oo

***SI RICORDA CHE IL CODICE CATASTALE DEL COMUNE DI BASCHI (TR) E': A691***

Codici tributo da utilizzare per compilazione mod. F24:

**3912 IMU SU ABITAZIONI PRINCIPALI CAT. A1-A8-A9-COMUNE - Aliquota 5 per mille**

**3916 IMU SU AREE FABBRICABILI - COMUNE Aliquota 8,6 per mille**

**3918 IMU SU ALTRI FABBRICATI - COMUNE Aliquota 8,6 per mille**

**3925 IMU SU IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI GRUPPO "D"- STATO Aliquota 8,6 per mille**

**3930 IMU SU IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSIF. GRUPPO "D"- INCREMENTO COMUNE Aliquota 8,6 per mille**

***A BREVE POTRAI CALCOLARE DIRETTAMENTE LA TUA IMU SUL SITO:***

[www.comune.baschi.tr.it](http://www.comune.baschi.tr.it)

Baschi, 30 maggio 2013

IL SINDACO  
Anacleto Bernardini